

# مهلا آفریننده

## مهندس معمار

۰۹۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰

samples@gmail.com

استان تهران | تهران، میرداماد

خانم | مجرد | ۱۳۷۰/۰۹/۱۵ | حداقل حقوق درخواستی: توافقی

### سوابق کاری

#### مهندس معمار

۱۳۹۸ / ۰۵ - اکنون

شرکت مهندسين مشاور ایرانیان  
طراحی و مدیریت بیش از ۵۵ پروژه مسکونی، اداری و تجاری از فاز صفر تا فاز دو  
تهیه بیش از ۴۲۰ شیت اجرایی شامل پلان، نما، برش و دیتیل‌های معماری  
هماهنگی با ۷ تیم تخصصی شامل سازه، برق، مکانیک، اجرا و کارفرما برای کاهش تداخلات اجرایی  
مدیریت همزمان ۸ پروژه فعال و تحویل تمامی مراحل طبق برنامه زمان‌بندی  
بازدید از بیش از ۸۰ مرحله اجرایی جهت کنترل کیفیت و انطباق با نقشه‌های مصوب  
کاهش حدود ۲۲ درصد اصلاحات اجرایی با بازبینی نقشه‌ها پیش از شروع عملیات ساخت

#### مهندس معمار

۱۳۹۸ / ۰۴ - ۱۳۹۳ / ۰۷

شرکت طرح نو ایرانیان  
مشارکت در طراحی بیش از ۴۲ پروژه با مجموع زیربنای بیش از ۹۲ هزار مترمربع  
مدل‌سازی سه بعدی بیش از ۷۰ پروژه با Revit و SketchUp  
تهیه بیش از ۳۰۰ رندر داخلی و خارجی برای جلسات ارائه به کارفرما  
همکاری در بیش از ۲۰ جلسه دفاع از طرح و اعمال اصلاحات در کمتر از ۴۸ ساعت  
بهینه‌سازی جانمایی فضاها که باعث افزایش میانگین ۱۵ درصد بهره‌وری فضایی در پروژه‌های منتخب شد

### مهارت‌ها

پیشرفته

برگزاری جلسات

پیشرفته

دقت و جزئی نگری

پیشرفته

حل مسئله

حرفه‌ای

کار تیمی

پیشرفته

Revit

پیشرفته

AutoCAD

پیشرفته

Autodesk 3D Studio Max

پیشرفته

SketchUp

حرفه‌ای

Adobe Illustrator

حرفه‌ای

Adobe Photoshop

متوسط

Lumion

پیشرفته

VRay

حرفه‌ای

طراحی نما

پیشرفته

طراحی داخلی

پیشرفته

مدیریت زمان

پیشرفته

مدیریت پروژه

## تحصیلات



۱۳۹۴/۰۶ - ۱۳۹۴/۰۷

کارشناسی ارشد معماری  
دانشگاه علم و صنعت ایران



۱۳۹۲/۰۴ - ۱۳۸۸/۰۷

کارشناسی معماری  
دانشگاه هنر | معدل ۱۷

## زبان‌های خارجی

حرفه‌ای

انگلیسی

## پروژه‌ها

۱۴۰۴/۰۲ - ۱۴۰۳/۰۷

### طراحی مجتمع مسکونی 120 واحدی

طراحی معماری پروژه با زیربنای ۲۳۵۰۰ مترمربع و تهیه کامل مدارک فاز دو  
کاهش حدود ۱۸ درصد پرت فضای مشاعات با بازطراحی مسیرهای دسترسی

۱۴۰۰/۱۲ - ۱۴۰۰/۰۴

### طراحی مجموعه ویلایی

طراحی ۹ ویلای دوبلکس با زیربنای مجموع ۶۳۰۰ مترمربع  
افزایش رضایت کارفرما و تصویب نهایی طرح در اولین مرحله بازبینی

## دوره‌ها

دوره طراحی داخلی حرفه‌ای

۱۳۹۶/۰۹ - ۱۳۹۶/۰۶

دوره طراحی نما و جزئیات اجرایی ساختمان

۱۳۹۵/۰۵ - ۱۳۹۵/۰۳

دوره Autodesk Revit با BIM

۱۳۹۳/۱۱ - ۱۳۹۳/۰۸

## مدارک، گواهینامه‌ها، افتخارات

طراحی داخلی حرفه‌ای

آموزشگاه فنی ایرانیان | شماره (سریال) الف/11.22.33

۱۳۹۶/۰۹ - بدون انقضا

طراحی نما و جزئیات اجرایی ساختمان

خانه عمران ایرانیان | شماره (سریال) الف/11.22.33

۱۳۹۵/۰۵ - بدون انقضا

Autodesk Revit با BIM

آموزشگاه فنی ایرانیان | شماره (سریال) الف/11.22.33

۱۳۹۳/۱۱ - بدون انقضا

## مقالات و کتاب‌ها

ارزیابی نقش فناوری BIM در بهبود هماهنگی میان تیم‌های طراحی و اجرای پروژه‌های ساختمانی  
نشریه پژوهش‌های معماری و شهرسازی

۱۴۰۰/۰۶

## لینک‌ها | نمونه کارها

[www.linkedin.com/linkedin](http://www.linkedin.com/linkedin) 

## توضیحات

مهندس معماری با بیش از ۱۰ سال سابقه مسلط به طراحی فاز یک و دو، مدل‌سازی BIM و هماهنگی میان تیم‌های معماری، سازه و تاسیسات هستم